

Zapraszamy na szkolenie

**"Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
w stanie prawnym od 1 stycznia 2019 r. i wpis tego prawa do księgi wieczystej"**

Warszawa, 13 grudnia 2019 r.

Program szkolenia:

I. Problematyka przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stanie prawnym do 1 stycznia 2019 r. w ogólnym zarysie

II. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i jego wpis do księgi wieczystej od dnia 1 stycznia 2019 r.

1. Podmiotowy i przedmiotowy zakres ustawy

- Podmiot przekształcenia
- Przedmiot przekształcenia
- Zaświadczenie jako dokument potwierdzający przekształcenie i stanowiący podstawę ujawnienia prawa własności w księdze wieczystej
- Opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego oraz bonifikat
 - Zasady i tryb odpłatności
 - Minimalna 20 letnia długość okresu płatności
 - Realny obowiązek ponoszenia opłat przekształceniowych
 - Zasady waloryzacji opłat przekształceniowych
 - Opłata roczna za użytkowanie wieczyste, a opłata roczna za przekształcenie
 - Przypadki nieodpłatnego przekształcenia
 - System bonifikat (obligatoryjny i zmniejszeniowy)
 - Możliwość wyboru reżimu prawnego przekształcenia

2. Orzecznictwo

Szkolenie poprowadzi: **Sędzia SN dr Helena Ciepla**

Doktor nauk prawnych. Sędzia Sądu Najwyższego w stanie spoczynku. Autorka i współautorka wielu publikacji naukowych z zakresu prawa i postępowania cywilnego, prawa rodzinnego i opiekuńczego oraz ustawy o księgach wieczystych i hipotece, m.in. Komentarzy do Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego, Kodeksu Rodzinnego i opiekuńczego oraz Ustawy o księgach wieczystych i hipotece. Odznaczona Krzyżem Komandorskim za zasługi dla wymiaru sprawiedliwości, za kształtowanie zasad demokratycznego państwa prawa i kultury prawnej. Wykładowca uczelni wyższych. Doświadczony wykładowca na szkoleniach dla praktyków.

Informacje organizacyjne:

Termin i czas trwania szkolenia: Warszawa, 13 grudnia 2019 r., w godzinach 10.00 – 16.00.

Miejsce organizacji szkolenia: Zostanie wskazane na 7 dni przed szkoleniem.

Koszt szkolenia: 590 zł netto/os. Przy zgłoszeniu min 5 osób, opust w wysokości 10%.

Podatek VAT nie zostanie naliczony, jeżeli szkolenie finansowane jest w min. 70% ze środków publicznych oraz pod warunkiem podpisania oświadczenia o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych.

Cena podstawowa obejmuje: udział w szkoleniu, materiały szkoleniowe, certyfikat ukończenia szkolenia, serwis kawowy oraz lunch.

Płatność:

- dla sektora prywatnego: na podstawie faktury pro-forma najpóźniej na 2 dni przed terminem szkolenia,
- dla sektora publicznego: na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni po szkoleniu.

Tryb przyjmowania zgłoszeń: Wypełnioną (i podpisaną przez osobę upoważnioną) Kartę zgłoszenia (skan) oraz informację o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych, prosimy przesłać na adres: szkolenia@szkolenia-prawne.pl lub faxem na numer 22 247 81 56 w terminie do 5 grudnia 2019 r.

Kontakt: Agnieszka Kuźdub, tel. 607 744 074, e-mail: szkolenia@szkolenia-prawne.pl