

Zapraszamy na szkolenie online

**"Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
oraz odszkodowania planistyczne"**

Szkolenie online, 14 czerwca 2023 r.

Program szkolenia:

I. Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Nowe definicje ustawowe – wpływ na realizację inwestycji,
2. Partycypacja społeczna – nowe formy uczestnictwa, nowe obowiązki organu,
3. Plan ogólny – zakres i procedura uchwalania,
4. Zmiany w zakresie tworzenia i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
5. Tryb uproszczony sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
6. Nowe zasady wydawania decyzji o warunkach zabudowy,
7. Zintegrowany plan inwestycyjny,
8. Rejestr urbanistyczny,
9. Wpływ wejścia w życie nowelizacji na inne ustawy,
10. Przepisy przejściowe.

II. Odszkodowania planistyczne:

1. Rodzaje roszczeń z tytułu obniżenia wartości nieruchomości,
2. Przedawnienie roszczeń,
3. Zasadność roszczeń w świetle nowych przesłanek z art. 36 ust. 1 a u.p.z.p.,
4. Jak oszacować wartość nieruchomości (zmiana treści art. 37 ust. 11 u.p.z.p.),
5. Błędy w opiniach biegłych,
6. Odsetki ustawowe za opóźnienie.

Szkolenie poprowadzi: **radca prawny dr Joanna Dziedzic-Bukowska**

Radca prawny, doktor nauk prawnych, właścicielka kancelarii specjalizującej się w procesie inwestycyjno-budowlanym, wykładowca w wyższej szkole, trener. Członek zespołu prawnourbanistycznego przy Komitecie Przestrzennego Zagospodarowania Kraju PAN, członek Zarządu Warszawskiego Oddziału Towarzystwa Urbanistów Polskich. Trzynastoletni staż pracy jako orzecznik w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Warszawie w wydziale zajmującym się m.in. kontrolą studiów, planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy. Autorka licznych publikacji, w tym artykułów i glos związanych z tematyką planowania i zagospodarowania przestrzennego. Współautorka Komentarza do ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Leksykonu prawa budowlanego, planowania przestrzennego oraz gospodarki nieruchomościami.

Informacje organizacyjne:

Termin i czas trwania szkolenia: 14 czerwca 2023 r., w godzinach 10.00 - 16.00.

Miejsce organizacji szkolenia: Platforma online.

Koszt szkolenia: 690 zł netto/os.

Podatek VAT nie zostanie naliczony, jeżeli szkolenie finansowane jest w min. 70% ze środków publicznych oraz pod warunkiem podpisania oświadczenia o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych.

Cena szkolenia online obejmuje: udział w szkoleniu, materiały szkoleniowe w formie elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

Płatność:

- dla sektora prywatnego: na podstawie faktury pro-forma najpóźniej na 2 dni przed terminem szkolenia,
- dla sektora publicznego: na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni po szkoleniu.

Tryb przyjmowania zgłoszeń: Wypełnioną (i podpisaną przez osobę upoważnioną) Kartę zgłoszenia (skan) oraz informację o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych, prosimy przesłać na adres: szkolenia@szkolenia-prawne.pl lub faxem na numer 22 247 81 56 **w terminie do 6 czerwca 2023 r.**

Kontakt: Agnieszka Kuźdub, tel. 607 744 074, e-mail: szkolenia@szkolenia-prawne.pl